

Comune di Valdieri (Cuneo)

Annuncio relativo a Delibera Consiglio Comunale n. 72 del 04/12/2017 di approvazione della Variante Semplificata al P.R.G.C. n. 01/2017 ai sensi art. 17 Bis L.R. 56/1977 e s.m.i.

Variante Semplificata n. 1/2017 al P.R.G.C. vigente redatta ai sensi dell'art. 17 bis della LR 56/77 e s.m.i. inerente: Prosecuzione del progetto di coltivazione, ampliamento e sistemazione ambientale della Real Cava Marmorea, in località San Lorenzo del Comune di Valdieri (CN) - Approvazione definitiva ai sensi dell'art. 17 bis, comma 4, lettera f) della LR 56/77 e smi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Valdieri è dotato di PRGC approvato definitivamente con deliberazione della Giunta Regionale n. 58-1911 in data 26.11.1990, e successive varianti integrative regolarmente approvate;
- il Comune di Valdieri (CN) gestisce in forma diretta lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP);
- la ditta CARBOCALCIO CUNEESE S.p.A. con sede in Valdieri, Frazione San Lorenzo 3/A, ha presentato istanza ai sensi della L.R. 23/2016 (agli atti prot. n. 3189/VIII/3 del 07/06/2017 – Procedimento SUAP n. interno 01/2017) avente ad oggetto la *“Richiesta di ampliamento della coltivazione e recupero ambientale della Real Cava Marmorea, in loc. S. Lorenzo del Comune di Valdieri (CN) ai sensi della L.R. 23/2016, L.R. 45/89, D.LGS. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i. - Parte III, L.R. 03/04/1989 n. 20 e smi - L.R. 32/2008”*;
- per i contenuti del progetto allegato all’istanza si è reso necessario dar corso ad una variante urbanistica attraverso una variante semplificata ai sensi dell’art. 17bis, comma 4, della L.R. 56/77 e s.m.i., proposta anche ai sensi dell’art. 8 della L.R. 23/2016, per cui la ditta CARBOCALCIO CUNEESE S.p.A. ha presentato, unitamente alla citata istanza, la documentazione della proposta di variante urbanistica e la relazione *“Adempimenti in materia di verifica di Assoggettabilità a VAS”*, con elaborati a firma dell’ing. Giorgia Rosso;
- con nota prot. n. 3195/VIII/3 in data 07/06/2017 e la successiva nota integrativa prot. n. 3584/VIII/3 del 21/06/2017 il Responsabile SUAP comunicava l’avvio del Procedimento Unico Autorizzatorio SUAP n. interno 01/2017;

Relativamente all’iter procedurale di variante semplificata si riassume quanto segue:

- in data 11 luglio 2017 si è tenuta la prima riunione della Conferenza dei Servizi effettuata in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi degli articoli 14 e 14-ter della Legge 241/90 e s.m.i. e dell’art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i.. Nel corso della conferenza gli enti interpellati in materia urbanistica ed ambientale hanno espresso le prime considerazioni con richieste di approfondimenti (come risulta dal relativo verbale). Il Settore Valutazioni Ambientali della Regione Piemonte ha richiesto di procedere alla preventiva verifica di assoggettabilità alla VAS mediante l’integrazione degli elaborati con un *“documento tecnico di verifica di assoggettabilità”* da redigersi secondo l’articolazione indicata nell’Allegato 1, Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
- in data 7 agosto 2017 la ditta CARBOCALCIO CUNEESE S.p.A. ha fatto pervenire con nota prot. 4551 nota prot. 4551 il *“Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità a VAS (elaborato VI/17 VAS)”* a firma dell’ing. Giorgia Rosso;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 5 agosto 2017 il Comune di Valdieri ha avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Parziale n. 1/2017, provvedendo a:

- designare quale Autorità preposta alla VAS l'Organo Tecnico Comunale istituito ai sensi dell'art. 7 della L.R. 40/98 e s.m.i. nella figura dell'Istruttore Tecnico comunale – arch. Riso Daniela, in quanto l'Autorità precedente è individuata nel Comune di Valdieri;
- individuare i seguenti soggetti competenti in materia ambientale da consultare:
 - Regione Piemonte Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio - Settore Copianificazione Urbanistica Area Sud-Ovest – Torino;
 - Regione Piemonte Settore Valutazioni Ambientali e Procedure integrate – Torino;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio del Piemonte – Torino;
 - Provincia di Cuneo, Settore Tutela Ambiente - Cuneo;
 - Unione Montana Alpi del Mare - Boves;
 - ARPA Piemonte, dipartimento di Cuneo;
 - ASL CN 1, Dipartimento di Prevenzione, Servizio igiene e sanità pubblica - Cuneo;
- pubblicare all'albo pretorio comunale nel periodo dal 5 al 20 agosto 2017 l'avviso di avvio del procedimento relativo alla verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della Variante Parziale n. 1/2017 al PRGC, a cui non sono seguite comunicazioni ed osservazioni alcune;
 - i seguenti soggetti competenti consultati in materia ambientale hanno fatto pervenire i propri contributi tecnici:
 - A.R.P.A. Piemonte nota prot. 71634 del 16.08.2017 (ns. prot. 4744 del 17.08.2017);
 - A.S.L. CN 1 nota prot. 89235 del 04.09.2017 (ns. prot. 5029 del 05.09.2017);
 - Soprintendenza nota prot. 11031-34.10.05/133.8 del 11.09.2017 (ns. prot. 5103 del 11.09.2017);
 - Regione Piemonte Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio, Settore Valutazioni Ambientali e Procedure Integrate nota prot. 22597/2017 del 02.10.2017 (ns. prot. 5573 del 03.10.2017)
 - in data 6 ottobre 2017 con verbale n. 1/2017 l'Autorità preposta alla VAS ha ritenuto di escludere la Variante semplificata 1/2017 dalla fase di valutazione di VAS, ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs 152/06 e s.m.i., come previsto dalla LR 56/77 e s.m.i. e dalla D.G.R. 12-8931 del 09/06/2008 e successiva D.G.R. 29 febbraio 2016 n. 25-2977;
 - con determina del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Valdieri n. 386 del 11/10/2017 relativa alla presa d'atto del sopra citato verbale n. 1/2017 dell'Organo Tecnico Comunale, si è concluso il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS con l'esclusione della Variante Parziale n. 1/2017 dalla fase di valutazione VAS;
 - in data 26 ottobre 2017 si è tenuta la seconda riunione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e s.m.i., effettuata in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e dell'art. 17bis della L.R. 56/77 e s.m.i., su convocazione del Responsabile del SUAP con nota prot. n. 0005972 del 18/10/2017, con espressione positiva sulla variante semplificata 1/2017 al P.R.G.C.;
 - il Responsabile del SUAP ha provveduto alla pubblicazione e deposito della variante semplificata 1/2017 al P.R.G.C., per quindici giorni consecutivi dal 26/10/2017 al 10/11/2017 ai sensi dell'art. 17bis, comma 4, lett. d) della LR 56/77 e s.m.i, con la facoltà di presentare osservazioni nei quindici giorni successivi per chiunque ne abbia interesse;
 - nel termine del 25 novembre 2017 non sono pervenute osservazioni alla variante semplificata 1/2017 al P.R.G.C.;
 - in data 28 novembre 2017 il Responsabile SUAP trasmetteva al Consiglio Comunale con nota prot. 6922 le conclusioni della Conferenza dei Servizi, con l'assenso della Regione espresso come reso nella seduta del 26/10/2017, unitamente agli atti tecnici, per l'espressione di competenza sulla variante nella prima seduta utile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17bis, comma 4, della L.R. 56/1977 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- il D.lgs n. 152 del 3 aprile 2006 “*Norme in materia ambientale*” (cd. Codice dell’Ambiente), che definisce nella propria parte seconda le procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- il D.lgs. n. 4 del 16 gennaio 2008 recante “*Ulteriori disposizioni correttive e integrative del D.lgs. 152/2006*”, il cui art. 1, comma 3 ha sostituito integralmente la Parte Seconda del D.lgs. 152/2006;
- l’art. 20 della L.R. 40 del 14 dicembre 1998 “*Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione*”, che prevede l’adozione, l’approvazione di determinati piani e programmi alla luce dell’accertamento della compatibilità ambientale;
- la D.G.R. 12-8931 del 09/06/2008 e successiva D.G.R. 29 febbraio 2016 n. 25-2977 che detta gli indirizzi operativi per l’applicazione delle procedure in materia di valutazione ambientale strategica di piani e programmi;
- la L.R. 56/77 e s.m.i., ed in particolare l’art. 17bis, comma 4;
- la L.R. n. 23 del 17 novembre 2016;
- il D.lgs 267/00 e s.m.i.;

Il Consigliere Cavallo Matteo dichiara : “Al di là degli aspetti puramente tecnici, sarebbe stato opportuno un maggior coinvolgimento della popolazione interessata per fornire informazioni puntuali sulla questione”.

Il Sindaco conferma che è stata data la massima pubblicità alla pratica, che di fatto implica specificatamente aspetti tecnici e burocratici.

ACQUISITO il preventivo parere favorevole del Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti n. 9 favorevoli su n. 11 presenti e n. 9 votanti e n. 2 astenuti (Cons. Cavallo Matteo e Mazzucco Giovanni), resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di prendere atto dei seguenti atti tecnici:
 - del provvedimento relativo al procedimento di VAS, reso con determinazione n. 386 del 11/10/2017 relativo alla procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica – di esclusione ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
 - dell’avvenuto espletamento delle procedure connesse al procedimento di Variante semplificata SUAP (ai sensi dell’art 17bis, comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i.);
 - delle conclusioni del SUAP trasmesse con prot. 6922 del 28/11/2017 corredate dai pareri tecnici espressi dagli Enti;
3. di dare atto che il progetto di variante urbanistica di cui trattasi:
 - è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, come anche emerge dai pareri espressi dall’ente competente sopra richiamati;
 - è coerente con il Piano di Zonizzazione Acustica Comunale;
4. di approvare il progetto di Variante semplificata n. 1/2017 al P.R.G.C. vigente, redatto ai sensi dell’art. 17bis, comma 4 della L.R. 56/77 e s. m. i., costituita dai seguenti elaborati che ne formano parte integrante e sostanziale:

V1/17 – R1	Relazione illustrativa della Variante
V1/17 - TAV 4.1	Cartografia dei vincoli e progetto definitivo di PRGC (quadro1) - scala 1:5.000
V1/17 – AC01	Relazione di verifica di compatibilità acustica della Variante
V1/17 – GEO 01	Relazione geologico tecnica della Variante

5. di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 17bis, comma 4, lettera f) della L.R. 56/77 e s.m.i. la presente variante urbanistica semplificata sarà efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte;
- ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del geom. Marco Gastaldi cui si dà mandato per i successivi adempimenti.

Di dichiarare, con successiva, separata votazione, resa per alzata di mano, unanime e favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Firmato digitalmente
F.to : GAIOTTI GIACOMO LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to : ROMANO Dr.ssa ANTONIETTA